Masseria/Tenuta in vendita a Taranto (Taranto) - 74100
Rif.: 2438 **Prezzo: € 750.000,00**

Superficie: **1400 mq**
Num. vani: **25**
Num. camere: **5**
Num. bagni: **3**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Una storica masseria con uliveto tra la campagna di Taranto e Grottaglie, in Puglia

MASSERIA PUGLIA ANTICA

PUGLIA | TARANTO | GROTTAGLIE

SUPERFICIE INTERNA 1.400MQ – TERRENO 191.879MQ – 5 CAMERE DA LETTO – 3 BAGNI

"Taranto è uno dei posti più vivaci dell'Italia del Sud"

Le masserie raccontano la storia della Puglia, sono colossi senza tempo che impreziosiscono da millenni la nostra terra. Se sei un appassionato della storia e delle tradizioni di questa famosa regione, il modo per innamorartene ancora di più è acquistare un'antica masseria pugliese. Come puoi farlo? Scoprendo Masseria Puglia Antica.

Masseria Puglia Antica è una masseria storica, un'importante gioiello in pietra che ha saputo far innamorare generazioni dopo generazioni. **Ci troviamo a metà strada tra la strategica città di Taranto e il caratteristico borgo di Grottaglie**, il paese della ceramica d'artista, dalle forme sinuose e dai colori lucenti.

DESCRIZIONE DELLA MASSERIA

Masseria Puglia Antica è disposta su **più livelli** e al **primo piano** si compone di **due abitazioni**, la prima dotata di **ingresso, soggiorno, tre camere da letto, studio, due bagni, cucina, disimpegni e un secondo soggiorno** decorato da splendide volte a botte in pietra. Nella seconda abitazione troverai un **ingresso con disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e bagno**. Al **piano terra** potrai disporre di ben **dodici vani**. Questa meravigliosa masseria trova la sua perfetta ubicazione tra gli uliveti e in un vasto terreno di circa **19 ettari.**

Masseria Puglia Antica vanta una storia millenaria, **risalente al 1600.** Come tutte le antiche masseria

fu fortificata e assunse la tipica funzione delle masserie, quella di vivere al meglio la vita contadina e di avviare una vera e propria attività agricola.

UTILIZZI E POTENZIALITA'

La sua posizione centrale e gli ottimi collegamenti stradali e ferroviari e la sua vicinanza alla famosa città di Grottaglie, rendono la proprietà una base eccellente per vivere e produrre olio, per esplorare i borghi più belli della Puglia. Può anche essere inserita nel circuito del turismo di lusso, sviluppandone appieno la naturale vocazione.

Trasforma il tuo sogno in realtà e acquista questa superba masseria nel cuore di Puglia, potresti avviare una perfetta struttura ricettiva di lusso! Contattaci ora!!

L'agenzia immobiliare Gente di Mare nasce per conciliare l'amore per le terre di Puglia con la passione per gli immobili di pregio. Se cerchi un immobile di pregio, sei nel posto giusto! Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative. **Gente di Mare Immobiliare: lasciati guidare nella tua nuova casa.**

RESPONSABILITÀ

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

CONTATTACI

Per ricevere maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, puoi contattarci telefonicamente al +39 3381909753 o tramite e-mail all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com . Ricorda, inoltre, di seguirci sui nostri canali social Facebook, Instagram e Youtube e restare aggiornato con tutte le nostre novità.

PERCHÉ COMPRARE CASA IN PUGLIA?

La Puglia è una terra dove è possibile vivere esperienze uniche non solo per il suo mare, i suoi borghi, la sua realtà rurale e moderna, i suoi castelli e cattedrali, ma soprattutto per la sua autenticità e la sua enogastronomia. A dirlo è il "National Geographic" che ha eletto il tacco d'Italia come la regione più bella del mondo, conferendole il premio "Best valuetraveldestination in the world".

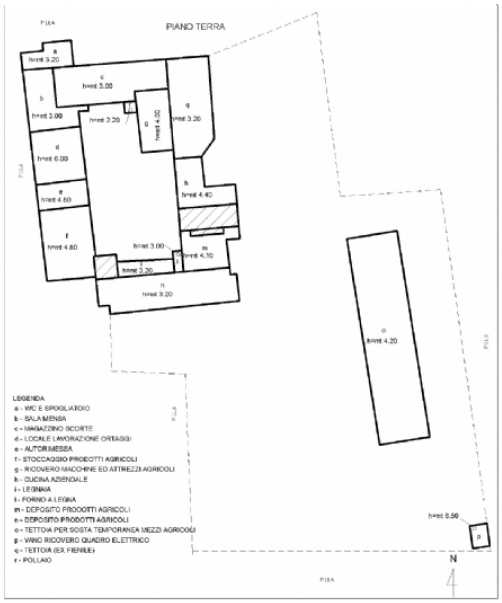
Uno dei motivi per cui investire in Puglia è la scelta più giusta è l'enorme vantaggio che hanno gli investitori nel comprare appartamenti o case a scopo turistico. La Puglia è uno dei luoghi d'Italia e del mondo che più vengono raggiunti ogni anno da migliaia di turisti. La Puglia punta molto negli investimenti sul turismo, perchè ogni anno ci si trova davanti ad un significativo accrescimento dell'economia della regione proprio grazie a questi brillanti investimenti.

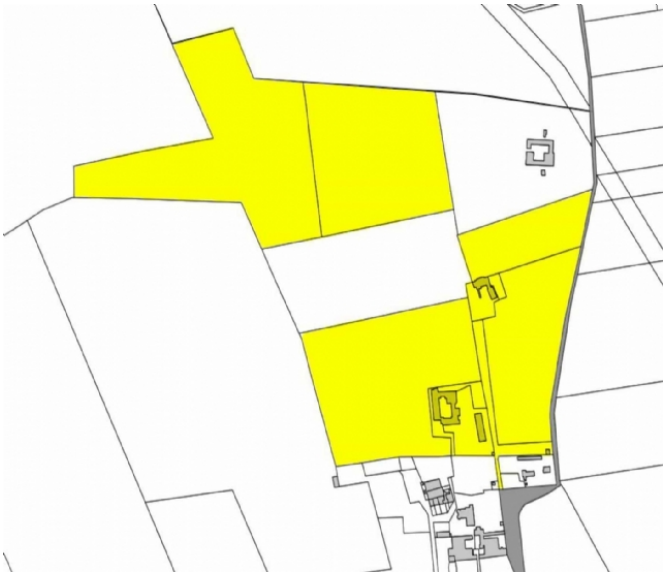
La Puglia ha una storia tanto bella quanto ricca di momenti caratteristici che hanno fatto nascere in lei le tradizioni e le usanze più disparate. Le esperienze turistiche che si possono vivere in Puglia sono quasi uniche. E' una delle regioni che è più permeata di cultura e di mete ricercatissime dai visitatori di ogni parte del mondo. Città storiche e meravigliose come: Lecce, Bari, Taranto e Brindisi con le splendide zone a carattere storico e culturale quali la Valle d'Itria e il Salento hanno tanto da dare e tanto su cui poter investire.

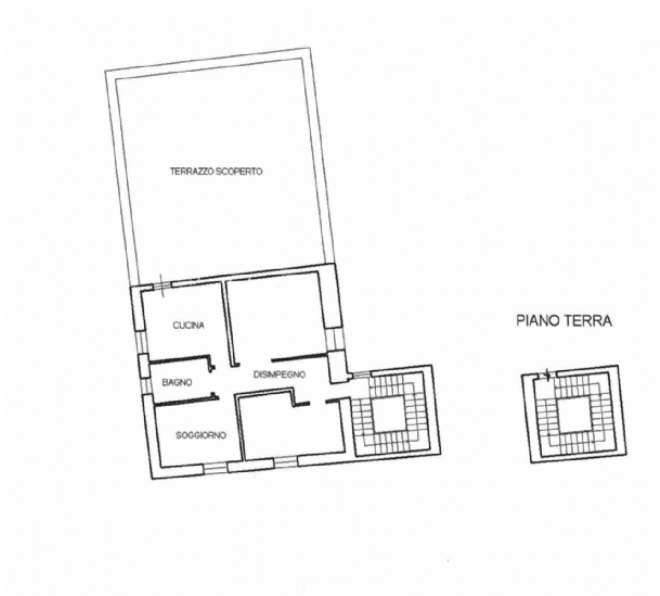
GENTE
di MARE

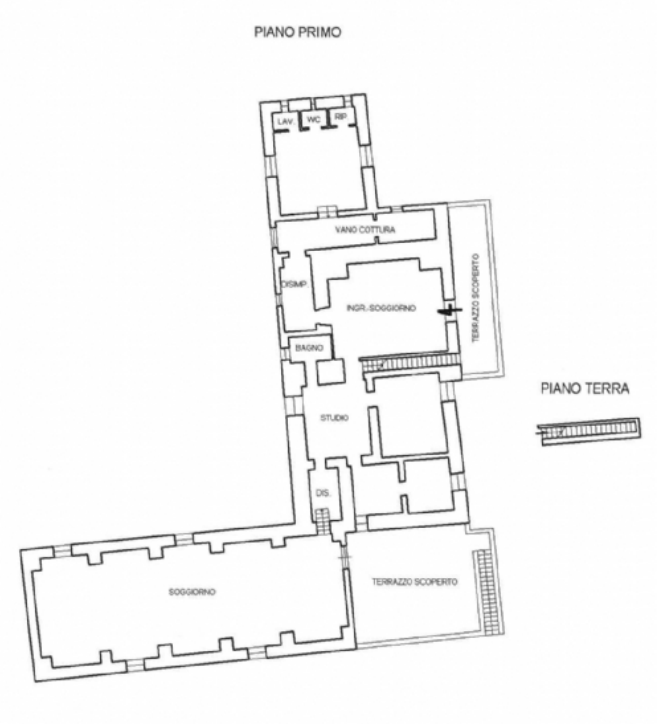
GENTE
di MARE

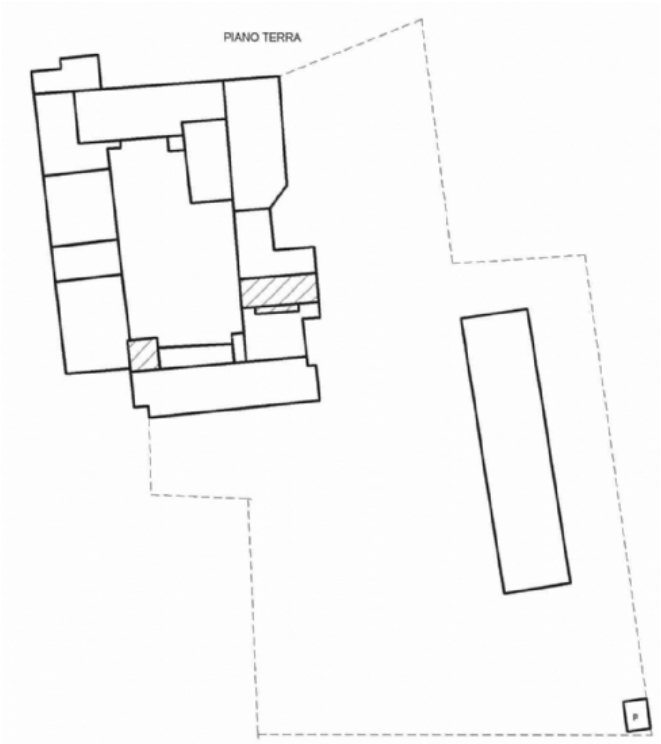
GENTE
di MARE


PIANO TERRA
LEGENDA
a - WC E SPOGLIATOIO
b - SALA MENSA
c - MAGAZZINO SCORTE
d - LOCALE LAVORAZIONE ORTAGGI
e - AUTORIMESSA
f - STOCCAGGIO PRODOTTI AGRICOLI
g - RICOVERO MACCHINE ED ATTREZZI AGRICOLI
h - CUCINA AZIENDALE
i - LEGNAIA
l - FORNO A LEGNA
m - DEPOSITO PRODOTTI AGRICOLI
n - DEPOSITO PRODOTTI AGRICOLI
o - TETTOIA PER SOSTA TEMPORANEA MEZZI AGRICOLI
p - VANO RICOVERO QUADRO ELETTRICO
q - TETTOIA (EX FIENILE)
r - POLLAIO
N




TERRAZZO SCOPERTO
CUCINA
BAGNO
DISIMPEGNO
SOGGIORNO
PIANO TERRA





AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753
Cell. 338.19.09.753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it