Immobile di prestigio in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 1790 **Prezzo: € 860.000,00**

Superficie: **200 mq**
Num. vani: **5**
Num. camere: **2**
Num. bagni: **3**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

CASOLARE TEMPIO DI AFRODITE- ANTICO CASOLARE IN PIETRA CON PISCINA IN VENDITA AD OSTUNI, PUGLIA, SALENTO, VALLE D'ITRIA

La magnifica regione della Puglia vanta una secolare tradizione di antiche costruzioni in pietra dal fascino più unico che raro e questo fascino è perfettamente presente nel casolare che l'agenzia immobiliare Gente di Mare propone in vendita. Trattasi infatti, di una splendida costruzione interamente in pietra e totalmente ristrutturata che presenta soffitti a volta e pavimento in antiche chianche e che richiama dunque la storia di una terra e di un popolo. Quest'imponente casolare si trova in direzione Francavilla Fontana, a circa 5 km dal centro abitato e dal centro storico della famosa Città Bianca di Ostuni.

Immerso nella natura più incontaminata, vi farà vivere in assoluta pace e tranquillità grazie soprattutto all'ampia distesa di terreno di circa 30.000mq con uno splendido uliveto di circa 200 alberi d'ulivo e altri 20 alberi da frutto, dotati d'impianto d'irrigazione. Per il vostro relax, troverete poi una sublime piscina di circa 11x60m con tipico gazebo in legno dove trovare un fresco riparo dal sole. Sempre esternamente, potrete ammirare un piccolo aranceto circondata da mura, con una bellissima fontana…ma non solo, avrete a vostra disposizione anche un bel piazzale di pertinenza ed una terrazza attrezzabile per godervi estasianti tramonti. L'accesso alla proprietà avviene tramite cancello elettrico e vialetto d'ingresso con ampia zona parcheggio; tutte le aree esterne sono inoltre dotate di illuminazione.

Internamente, l'abitazione dalla superficie di circa 200mq, vi darà il benvenuto in un meraviglioso ingresso, successivamente troverete una sala da pranzo con cucina a vista, uno spazioso salotto con tre vetrate ed un camino che vi terrà al caldo, la zona notte è invece composta da due ampie e comode camere da letto matrimoniali di cui una con bagno in camera e cabina armadio comunicanti, ed un secondo bagno a servizio della casa; vi sono poi un bagno con doccia ed un angolo lavanderia/caldaia accessibili dall'esterno. Ma le soprese non sono finite, poiché la cucina vi darà la possibilità di raggiungere subito un bel gazebo attrezzato con tavolo in cemento per pranzare e cenare all'aperto. Il casolare vi beneficia per di più, con cisterna interrata nel cemento per la raccolta

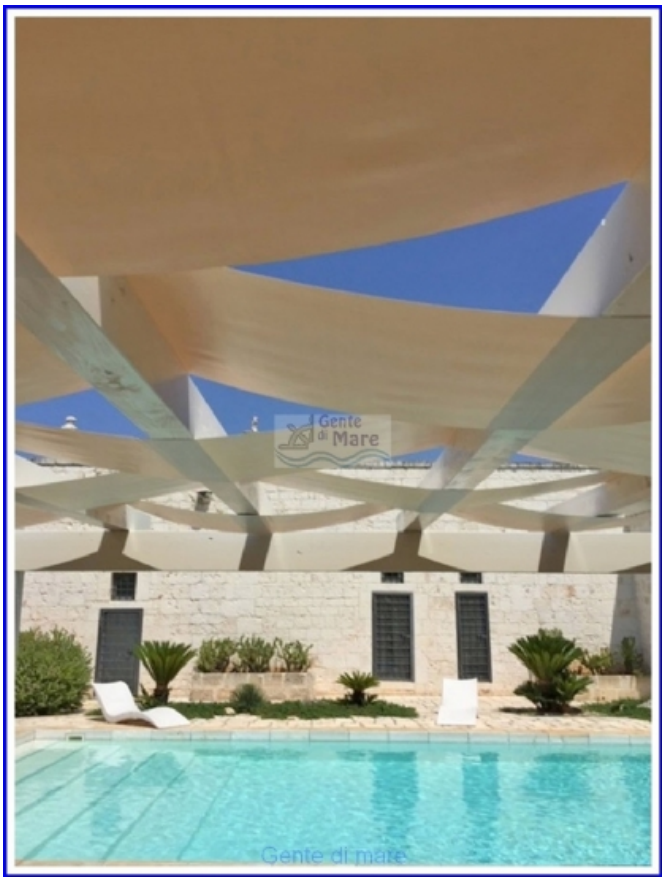
dell’acqua tramite il pozzo artesiano, impianto di riscaldamento a pavimento, sistema d’allarme con collegamento alla vigilanza, telecamere esterne con videoregistratore utilizzabile tramite il vostro cellulare ed Internet.

Il prezzo di questo sublime casolare è di 860.000€ trattabili e la casa è inoltre interamente arredata, ed il suo stupendo di terreno vi dona la possibilità di poter essere edificato per ulteriori 180mq, costruendo quindi una seconda abitazione. La proprietà dista circa 11km dal nostro mare dalle spiagge di sabbia fine e dai lidi dove il divertimento è assicurato, mentre l’aereoporto di Brindisi si trova a circa 25km di distanza. Per maggiori informazioni, contattateci al 3381909753!!

Gente di mare

Gente di mare

Gente di mare


Gente di mare

Gente di mare

Gente di mare

Gente di mare

Gente di Mare

Gente di Mare

Gente di Mare

Gente di Mare

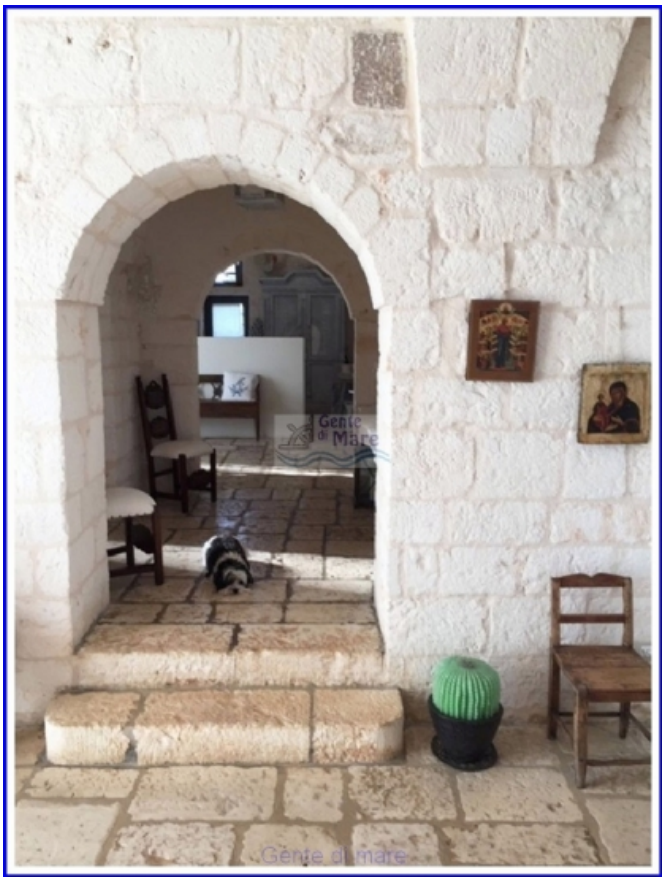
Gente di Mare
Gente di mare

Gente di Mare
Gente di mare

Gente di Mare
Gente di mare

Gente di Mare
Gente di mare

Gente di Mare
Gente di mare


Gente di Mare
Gente di mare

Gente di Mare

Gente di Mare

Gente di Mare
Gente di mare

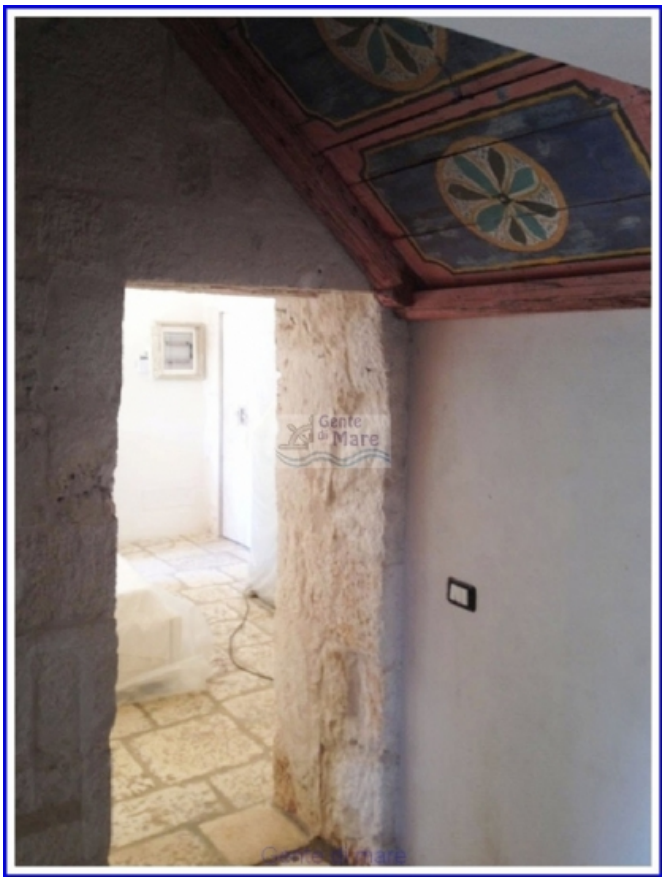
Gente di Mare
Gente di mare

Gente di Mare
Gente di mare

Gente di Mare
Gente di mare

Gente di Mare
Gente di mare

Gente di Mare
Gente di mare


Gente di Mare

Gente di Mare

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753
Cell. 338.19.09.753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it