Villa in vendita a Forte Dei Marmi (Lucca) - 55042
Rif.: 2304 **Prezzo: € 2.300.000,00**

Superficie: **n.d.**

Num. vani: **0**
Num. camere: **6**
Num. bagni: **4**
Classe energetica: **IN RICHIESTA**
IPE: **n.d.**

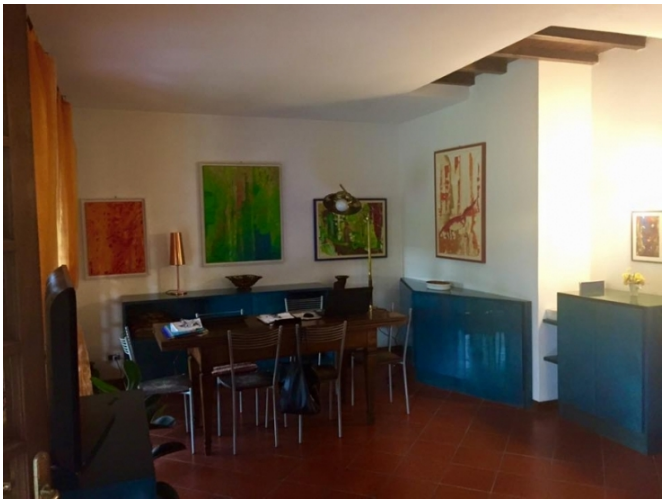
A Forte dei Marmi in ottima posizione (Via Cervi) Nella zona residenziale tennis club a solo due minuti dal mare e dal centro di Forte dei Marmi , villa indipendente con 800 metri di giardino circostante e spazio per 4 posti auto privati. La Villa si divide in due appartamenti completamente indipendenti, circondati da un giardino fiorito, veranda coperta e zona barbecue.L'appartamento al piano terra di circa 125 mq e' composto da ampio soggiorno con camino e doppia uscita in veranda, zona barbecue, cucina, tre camere da letto e due bagni. L' appartamento al piano primo con ingresso indiendente di 125 mq e' composto da ampio soggiorno con grande balcone abitabile e solarium, cucina,tre camere da letto e 2 bagni. Al piano seminterrato co ingresso indipendente vi è la taverna che e' stata concepita come open space in grado di ospitare la zona notte, la palestra, il bar, la zona pranzo e lo studio.

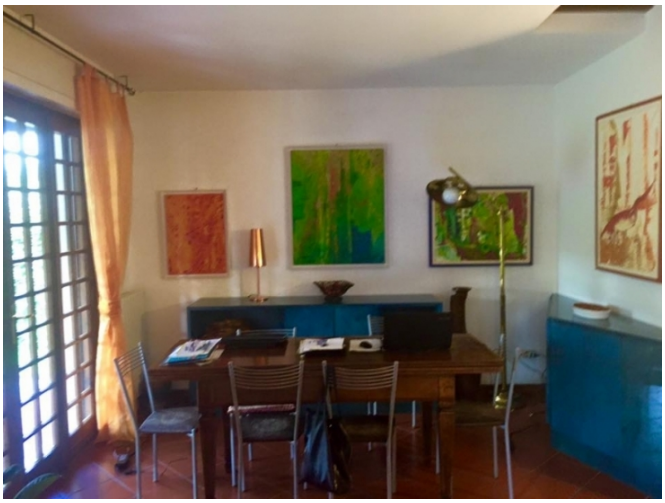
Separati dal corpo centrale troviamo la cucina, antibagno, bagno e stanza armadi.
Intorno alla villa il giardino ospita la lavanderia e la legnaia, mentre nella parte est si trova il vano lavanderia.
Ottimo Rapporto qualita' /Prezzo

VERSILIA: Viareggio, Pietrasanta , Forte dei Marmi, Marina di Massa...è la parte nord occidentale della provincia di Lucca, tra le splendide Alpi Apuane e la costa. Terra colta e divertente, simbolo di mondanità raffinata e turismo intellettuale, ha una vegetazione lussureggiante e fresche pinete che fanno da sfondo ai lunghi litorali sabbiosi. Una terra dove arte, cultura e natura sono le protagoniste. Ideale per chi ama le lunghe passeggiate sulla spiaggia o per chi vuole perdersi nei mumerosi locali alla moda oppure per coloro che prediligono le mostre e gli incontri intellettuali.A Marina di Pietrasanta vi è il Parco della Versiliana sede di numerosi eventi culturali e dove Gabriele D'Annunzio compose una delle sue più belle liriche, "La pioggia nel pineto".

SI RAGGIUNGE in treno con la linea Tirrenica, ogni località ha la sua stazione, in auto con l' autostrada A12 GE-LI,uscita Sarzana,Massa o Versilia e distano 30' circa dall'aereoporto di Pisa.

TAG: Case & Ville di Pregio, Forte dei Marmi, Versilia





AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com

PEC gentedimaresrl@pec.it