Villa in vendita a Forte Dei Marmi (Lucca) - 55042
Rif.: 2310 **Prezzo: € 1.600.000,00**

Superficie: **n.d.**

Num. vani: **0**
Num. camere: **5**
Num. bagni: **5**
Classe energetica: **IN RICHIESTA**
IPE: **n.d.**

In Posizione panoramica e Dominante con una spendida Vista Mare completa su Tutta la costa della Versilia, Prestigiosa ed elegante villa indipendente posizionata nella zona più bella delle colline versiliesi alle spalle di Forte dei Marmi. Una villa di generosa metratura con 6.000 mq di parco meditterraneo privato, viste eccezionali da ogni finestra, importante ingresso e parcheggio per 8 autovetture, oltre a garage doppio.
La villa principale ha un meraviglioso soggiorno con vista mare, cucina abitabile, due splendide verande vista mare, bagno; tre camere matrimoniali con due bagni e terrazzi privati al piano primo.
La taverna - per tre lati fuori terra - è adibita a pregevole appartamento per uso ospiti o domestici. Con camera e bagno Altra camera con bagno ed ingresso privato al piano terra
Giardino molto curato con essenze mediterranee, alberi da frutto, ulivi e palme; illuminazione completa, allarme. Dependance indipendente in muratura, attualmente al grezzo.
Possibilità di costruzione piscina.
Ottimo Investimento Immobiliare ideale per svernare e essere vissuta e goduta in ogni periodo dell' anno.

Distanza dal mare: 10 Minuti

VERSILIA: Viareggio, Pietrasanta , Forte dei Marmi, Marina di Massa...è la parte nord occidentale della provincia di Lucca, tra le splendide Alpi Apuane e la costa. Terra colta e divertente, simbolo di mondanità raffinata e turismo intellettuale, ha una vegetazione lussureggiante e fresche pinete che fanno da sfondo ai lunghi litorali sabbiosi. Una terra dove arte, cultura e natura sono le protagoniste. Ideale per chi ama le lunghe passeggiate sulla spiaggia o per chi vuole perdersi nei mumerosi locali alla moda oppure per coloro che prediligono le mostre e gli incontri intellettuali.A Marina di Pietrasanta vi è il Parco della Versiliana sede di numerosi eventi culturali e dove Gabriele D'Annunzio compose una delle sue più belle liriche, "La pioggia nel pineto".

SI RAGGIUNGE in treno con la linea Tirrenica, ogni località ha la sua stazione, in auto con l' autostrada A12 GE-LI,uscita Sarzana,Massa o Versilia e distano 30' circa dall'aereoporto di Pisa.

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it