

Appartamento in vendita a Carovigno (Brindisi) - 72012

Rif.: 2315

Prezzo: € 125.000,00



Superficie: **120 mq**
Num. vani: **4**
Num. camere: **2**
Num. bagni: **2**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

APPARTAMENTO PRESTIGE

DETTAGLI PRINCIPALI

- Appartamento in centro a Carovigno
- Secondo e terzo piano
- Recente costruzione
- Superficie interna di circa 120mq
- Due camere da letto e due bagni
- Posto auto interno di circa 12mq

APPARTAMENTO IN PIENO CENTRO DI CAROVIGNO, CON VERANDE, PUGLIA

“All'alba la casa sembra più grande tra i rari rumori e la luce che cerca di entrare a poco a poco.”

In pieno centro di Carovigno, a breve distanza dalla via per i servizi e la via per il mare, Appartamento Prestige sorge al secondo e al terzo piano di una palazzina di recente costruzione. Frutto di una recentissima costruzione, la proprietà è caratterizzata da eleganti linee di design che contribuiscono a creare un'atmosfera accogliente e sofisticata. Gli ambienti, moderni e funzionali, sono incorniciati da grandi verande che illuminano gli spazi.

DESCRIZIONE DETTAGLIATA DELL'APPARTAMENTO

Appartamento Prestige trova la sua collocazione in una palazzina, sprovvista di ascensore e composta da soli cinque condomini. L'appartamento è posto al secondo e terzo piano dello stabile, meravigliosamente su due livelli che dividono la zona giorno dalla zona notte.

Entrando in casa sarai accolto da un ampio soggiorno dove vivere in completo comfort, vi è poi una cucina abitabile nella quale pranzare e cucinare e un bagno provvisto di tutto. Qui avrai, inoltre, l'accesso ad una delle magnifiche verande dell'appartamento: grande e perfettamente attrezzata, luogo ideale dove organizzare pranzi e cene all'aperto.

Tramite una comoda scala potrai accedere al livello successivo dove disporrai di due confortevoli camere da letto, un bagno completo di servizi, una veranda chiusa da vetrate e trasformata in utile ripostiglio e una seconda veranda dalla quale ammirare una vista a 360 gradi sul borgo di Carovigno e sul verde.

LE UTENZE: Appartamento Prestige è termoautonomo con termosifoni e condizionatori caldo/freddo, vi è la predisposizione per la canna fumaria e l'installazione di un camino e presenta un posto auto

assegno nel parcheggio coperto sottostante.

TUTTI I VANTAGGI DI ACQUISTARE APPARTAMENTO PRESTIGE

L'appartamento dei sogni può esistere? Noi vi diciamo di sì e lo facciamo presentandoti il meraviglioso Appartamento Prestige! Di cosa non potrai assolutamente fare a meno?

- Della sua posizione in pieno centro di Carovigno;
- Delle sue ottimi rifiniture e del suo design;
- Delle grandi verande dove rilassarsi;
- Degli spazi interni ampi e ben definiti

Cosa aspetti?! Modernità e comfort si fondono in un'esclusiva proposta di ambienti eleganti e funzionali, piacevolmente vivibili grazie alle nuove tecniche di costruzione e alla straordinaria disposizioni degli spazi.

Per un appartamento pronto da abitare...

Un appuntamento con noi devi fissare!

PERCHE' COMPRARE CASA IN PUGLIA?

La Puglia è una terra dove è possibile vivere esperienze uniche non solo per il suo mare, i suoi borghi, la sua realtà rurale e moderna, i suoi castelli e cattedrali, ma soprattutto per la sua autenticità e la sua enogastronomia. A dirlo è il "National Geographic" che ha eletto il tacco d'Italia come la regione più bella del mondo, conferendole il premio "Best valuetraveldestination in the world".

Uno dei motivi per cui investire in Puglia è la scelta più giusta è l'enorme vantaggio che hanno gli investitori nel comprare appartamenti o case a scopo turistico. La Puglia è uno dei luoghi d'Italia e del mondo che più vengono raggiunti ogni anno da migliaia di turisti. La Puglia punta molto negli investimenti sul turismo, perchè ogni anno ci si trova davanti ad un significativo accrescimento dell'economia della regione proprio grazie a questi brillanti investimenti.

La Puglia ha una storia tanto bella quanto ricca di momenti caratteristici che hanno fatto nascere in lei le tradizioni e le usanze più disparate. Le esperienze turistiche che si possono vivere in Puglia sono quasi uniche. E' una delle regioni che è più permeata di cultura e di mete ricercatissime dai visitatori di ogni parte del mondo. Città storiche e meravigliose come: Lecce, Bari, Taranto e Brindisi con le splendide zone a carattere storico e culturale quali la Valle d'Itria e il Salento hanno tanto da dare e tanto su cui poter investire.

PERCHE' COMPRARE CON GENTE DI MARE?

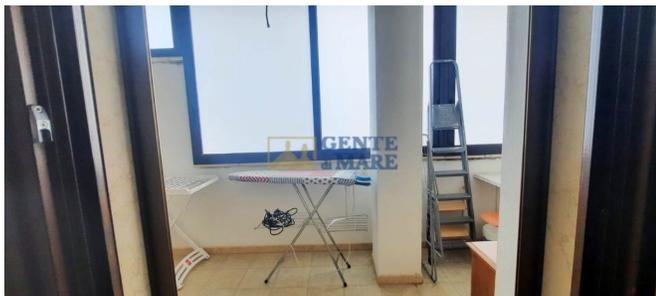
Tra i servizi che l'agenzia Gente di mare è in grado di offrire alla propria clientela vi è quello di ricerca ed individuazione di immobili che sappiano corrispondere alle esigenze del cliente. Location, stile, le dimensioni, il costo: sono molti i fattori che entrano in gioco nel processo di acquisizione di una proprietà.

Unitamente al ventaglio di proposte immobiliari già presenti nel nostro portafoglio, Gente di mare si occupa anche di organizzare servizi specializzati relativi alle ricerche di ogni cliente. Tale servizio consiste nella ricerca ed individuazione di immobili che soddisfano perfettamente le specifiche richieste del cliente, anche se si tratta di immobili non gestiti dalla nostra agenzia, ma che debbano essere ricercati sul mercato.

Anni di costante e seria attività nel settore dell'intermediazione immobiliare di lusso ci hanno permesso di creare un'immagine aziendale affidabile e credibile che ci hanno permesso di instaurare un'intensa rete di relazioni aumentando la nostra competitività.

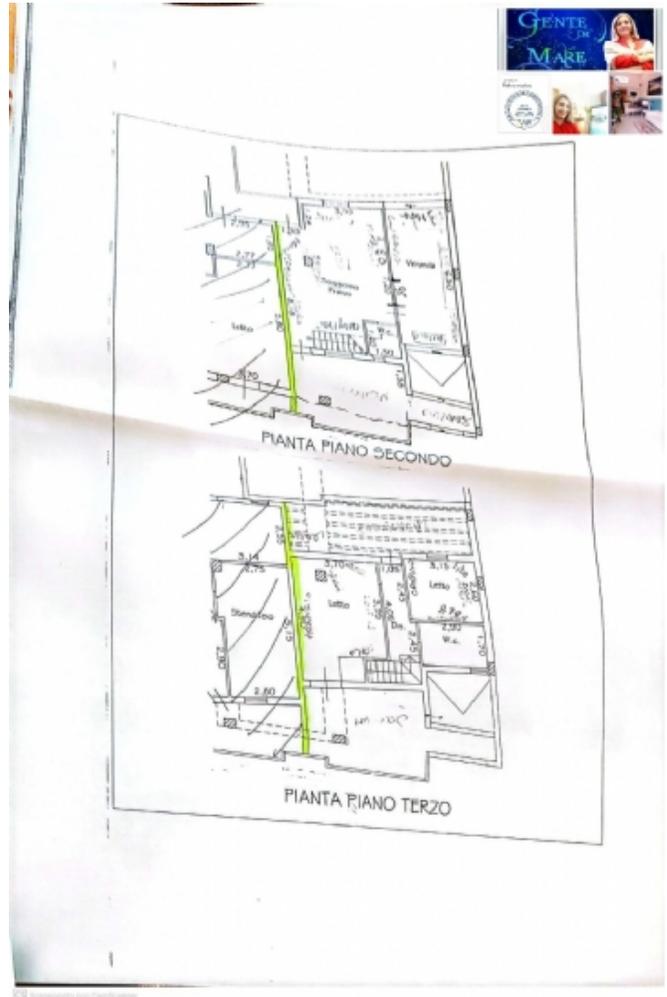
Gente di Mare accompagna durante l'intero iter di acquisto: consigliando le proprietà più interessanti e

con il miglior rapporto qualità-prezzo, organizzando visite mirate, aiutando l'acquirente durante le trattative e in eventuali proposte di acquisto, assistendo il cliente con la documentazione sino ad arrivare all'atto notarile; Gente di Mare accompagna il cliente anche dopo l'acquisto dell'immobile aiutandolo a realizzare il sogno di mettere a reddito la propria dimora, consigliando solo i migliori partner della zona.









AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail gentedimareostuni@gmail.com

PEC gentedimaresrl@pec.it