Immobile di prestigio in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2456 **Prezzo: € 650.000,00**

Superficie: **200 mq**
Num. vani: **10**
Num. camere: **4**
Num. bagni: **3**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Un gruppo di trulli con piscina sulle colline di Ostuni, incorniciati dalla bellezza naturale della Puglia

TRULLO DEGLI ULIVI

SUPERFICIE INTERNA 200MQ – SUPERFICIE TERRENO 40.000MQ – 4 CAMERE DA LETTO – 3 BAGNI

Ti portiamo alla scoperta di un paradiso terrestre tra uliveti a perdita d'occhio e paesaggi incontaminati tipici della fiabesca Valle d'Itria: questo meraviglioso **complesso di trulli con piscina** che noi di Gente di Mare Real Estate siamo lieti di proporti in vendita è un'oasi di pace nella **campagna di Ostuni.**

DESCRIZIONE DETTAGLIATA

Trullo degli Ulivi è la perfetta sintesi tra tradizioni locali e i comfort moderni di un'abitazione funzionale, il dialogo tra vecchio e nuovo qui non finisce mai con un'atmosfera tradizionale che si avvicina e si mescola alla contemporaneità.

La proprietà si compone di **trulli e casolari con veranda esterna**. Il casolare principale è composto da un'ampia **zona living**, **ripostiglio** e **bagno** con doccia. All'esterno ti innamorerai della **veranda** perfetta per le serate estive con gli amici e amerai ancor di più la magnifica **piscina da 12X5m** con profondità di circa 170cm. Il **complesso di trulli** è costituito da soggiorni, cucine, camere da letto, bagni con docce. Potrai persino usufruire di altri due trulli e casolari come dependance.

Lo scenario è la decantata Val d'Itria, da cui l'abitazione emerge con vedute generose. Il lotto si estende infatti per circa **40.000mq**, piantumato con alberi d'ulivo e alberi da frutto e totalmente **recintato** con muretto a secco.

Trullo Degli Ulivi: un ottimo investimento in Puglia

Questo trullo con piscina a Ostuni rappresenta un investimento straordinario per coloro che cercano un ritiro tranquillo in una delle destinazioni più ambite della Puglia. Con Trullo Degli Ulivi potrai immergerti nella cultura e nell'architettura locali, completamente immerso nella tranquillità della campagna pugliese. Ostuni è, inoltre, una destinazione turistica popolare, e acquistando questa

dimora di lusso avrai un’ottima opportunità di guadagno attraverso l'affitto a breve termine a turisti e visitatori desiderosi di sperimentare la vita in un trullo autentico.

Non vuoi farti scappare l’opportunità di acquistare un trullo con piscina in Puglia? Allora ti basta contattare Gente di Mare Immobiliare!!

La location nella campagna di Ostuni

Situato nel cuore della suggestiva campagna di Ostuni, questo complesso di trulli con piscina si trova tra gli ulivi e i vigneti della Valle d'Itria. Con la sua posizione strategica, sei a pochi minuti dai borghi più affascinanti della zona:

-La rinomata Città Bianca di Ostuni dista circa 10km, in pochi minuti d’auto potrai raggiungere e visitare il suo magico centro storico;

-La meravigliosa marina di Ostuni con le sue spiagge di sabbia dorata e i suoi lidi attrezzati sono a circa 19km di distanza;

-Potrai immergerti nel fascino della Valle d’Itria visitando famosi borghi come Martina Franca (13km), Cisternino (10km), Ceglie Messapica (9km), Locorotondo (18km), Alberobello (26km);

-Potrai raggiungere facilmente anche i due maggiori aeroporti pugliesi: l’aeroporto di Bari (90km) e l’aeroporto di Brindisi (40km).

Responsabilità

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

Perché acquistare una casa in Puglia?

La Puglia, situata nella regione meridionale dell'Italia, offre uno stile di vita ricco di tradizione, cultura e bellezze naturali. Ecco perché non potrai fare a meno di acquistare il tuo angolo di paradiso in questa regione:

-Turismo in forte crescita: La Puglia, con il suo ricco patrimonio culturale, paesaggi mozzafiato e delizie culinarie, è diventata una destinazione turistica sempre più popolare che attira ogni anno turisti da ogni parte del mondo.

- Cucina Mediterranea: La Puglia è famosa per la sua cucina mediterranea, caratterizzata da ingredienti freschi e piatti tipici della tradizione.

- Trulli e Architettura Unica: La presenza dei trulli, caratteristiche abitazioni conici con tetti di pietra a secco, conferisce un tocco unico al paesaggio della Puglia.

- Stile di Vita Rilassato: La Puglia è nota per il suo ritmo di vita rilassato e tranquillo. Le giornate soleggiate e le lunghe serate estive favoriscono una vita all'aperto.

- Coste Spettacolari: La Puglia vanta alcune delle coste più belle d'Italia, con spiagge di sabbia dorata, scogliere frastagliate e acque cristalline.

- Tradizioni Agricole e Enogastronomiche: L'agricoltura è una parte fondamentale della vita in Puglia, con vasti uliveti, vigneti e coltivazioni di grano.

- Comunità Accoglienti: Le comunità pugliesi sono conosciute per la loro calorosa accoglienza e il senso di appartenenza.

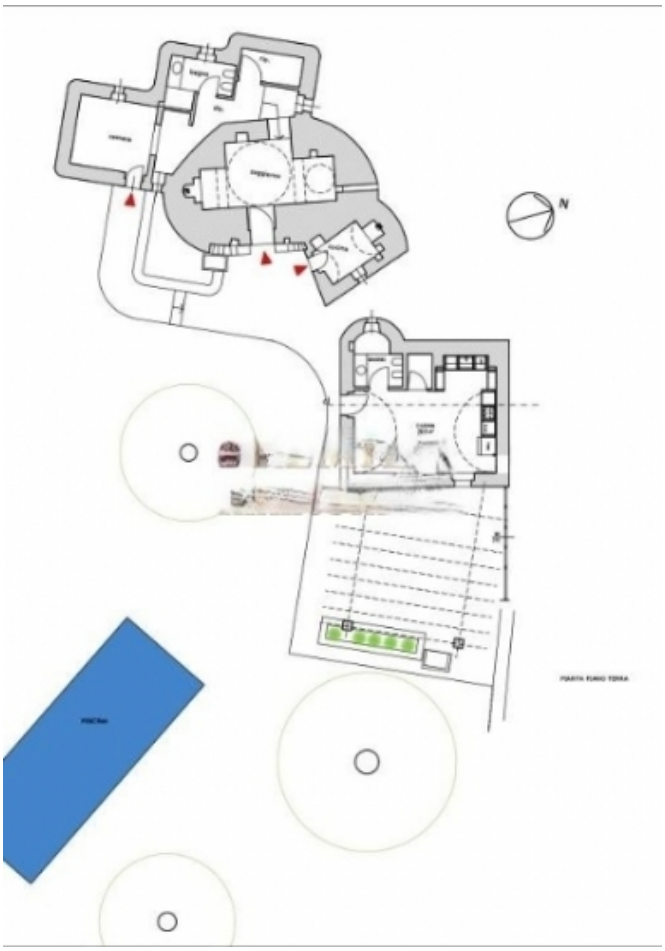
- Rispetto per la Storia e la Cultura: La Puglia è ricca di storia, con antiche città, siti archeologici e chiese medievali.

Chi siamo

Gente di Mare Luxury Real Estate è un punto di riferimento nel settore immobiliare di lusso, con anni di esperienza nell'offrire soluzioni di residenza di alta qualità. La nostra reputazione si fonda sull'eccellenza, l'integrità e la dedizione nel soddisfare le esigenze dei nostri clienti più esigenti. Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative o per vendere la tua casa di lusso. Dimore così straordinarie meritano un servizio altrettanto extra-ordinario, offerto da autentici esperti dell'immobiliare e del lusso.

Come contattarci

Se vuoi vendere o acquistare il tuo immobile di pregio non esitare a contattarci, saremo al tuo fianco in ogni passaggio. Ti basterà chiamarci al +39 3381909753 o scriverci all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com . Per restare sempre aggiornato con tutte le nostre novità consulta il nostro sito web www.immobiliareostuni.com e seguici sui nostri canali Facebook, Instagram e Youtube.



AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it