



GENTE di MARE

Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2461

Prezzo: € 95.000,00



Superficie: **53 mq**
Num. vani: **3**
Num. camere: **1**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Un'ottima opportunità ad Ostuni: una splendida casetta in pietra a 100m dal centro storico

CASA DOLCE OSTUNI

SUPERFICIE INTERNA 53MQ – 4 POSTI LETTO – 1 BAGNO

La Città Bianca affascina ormai turisti provenienti da ogni parte del mondo, per questo motivo il prossimo ad investire in quest'angolo di paradiso potrai essere proprio tu perché non potrai non innamorarti di questa casetta che Gente di Mare propone in vendita.

Dove si trova questo gioiello in pietra? A soli 100m da Piazza della Libertà e dal centro storico di Ostuni, il cuore pulsante del borgo dove vivere momenti unici.

DESCRIZIONE DETTAGLIATA

Casa Dolce Ostuni è la soluzione ideale per chi cerca un pied à terre completamente ristrutturato e pronto da abitare o mettere a reddito nella zona storica della città.

Entrando sarai subito accolto da un living con angolo cottura dotato di piano induzione, potrai usufruire di un comodo divano letto, un vano lavanderia all'interno di una caratteristica nicchia e un bagno completo di doccia.

Avrai a tua disposizione un ampio soppalco in legno dove troverai un'ampia camera da letto con altezza di circa 2m.

La casa è perfettamente dotata di impianto d'aria condizionata, allaccio idrico ed elettrico indipendente.

I VANTAGGI DI ACQUISTARE CASA DOLCE OSTUNI

Ostuni è una destinazione popolare per chi cerca uno stile di vita rilassato e autentico, acquistando questa caratteristica dimora in pietra acquisterai un investimento sicuro. La richiesta di case vacanze in questa zona è generalmente alta, quindi potresti avere opportunità di locazione o di rivendita redditizie nel tempo. Casa Dolce Ostuni non è solo un investimento immobiliare, ma anche un'opportunità per abbracciare lo stile di vita e l'atmosfera unica di questa affascinante città nel sud Italia.

Ti piacerebbe acquistare il tuo gioiello in pietra a Ostuni? Contatta Gente di Mare e questa meravigliosa dimora sarà tua!!

LA LOCATION DI CASA DOLCE OSTUNI

Immersa nell'atmosfera unica della zona ottocentesca, questa casa si distingue per la sua posizione privilegiata, a soli 100 metri dalla vibrante piazza e dal suggestivo centro storico di Ostuni:

-L'intera costa di Ostuni è coperta da località balneari e campeggi e dista circa 6km, offrendo spiagge di sabbia dorata e un mare cristallino.

-Potrai andare alla scoperta di borghi antichi e campagne paradisiache in quella che viene chiamata Valle d'Itria che si estende tra le provincie di Bari, Brindisi e Taranto e comprende i comuni di Alberobello, Carovigno, Castellana Grotte, Ceglie Messapica, Cisternino, Fasano, Locorotondo, Martina Franca, Noci, Ostuni, Putignano, San Michele Salentino, San Vito dei Normanni, paesi facilmente raggiungibili in meno di mezz'ora di macchina.

-Un ottimo vantaggio di questa dimora è anche la vicinanza agli aeroporti, l'aeroporto di Brindisi si trova a circa 30km mentre quello di Bari dista 90km.

RESPONSABILITÀ

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

PERCHÉ ACQUISTARE UNA CASA IN PUGLIA?

La Puglia, situata nella regione meridionale dell'Italia, offre uno stile di vita ricco di tradizione, cultura e bellezze naturali. Ecco perché non potrai fare a meno di acquistare il tuo angolo di paradiso in questa regione:

-Turismo in forte crescita: La Puglia, con il suo ricco patrimonio culturale, paesaggi mozzafiato e delizie culinarie, è diventata una destinazione turistica sempre più popolare che attira ogni anno turisti da ogni parte del mondo.

- Cucina Mediterranea: La Puglia è famosa per la sua cucina mediterranea, caratterizzata da ingredienti freschi e piatti tipici della tradizione.
- Trulli e Architettura Unica: La presenza dei trulli, caratteristiche abitazioni conici con tetti di pietra a secco, conferisce un tocco unico al paesaggio della Puglia.
- Stile di Vita Rilassato: La Puglia è nota per il suo ritmo di vita rilassato e tranquillo. Le giornate soleggiate e le lunghe serate estive favoriscono una vita all'aperto.
- Coste Spettacolari: La Puglia vanta alcune delle coste più belle d'Italia, con spiagge di sabbia dorata, scogliere frastagliate e acque cristalline.
- Tradizioni Agricole e Enogastronomiche: L'agricoltura è una parte fondamentale della vita in Puglia, con vasti uliveti, vigneti e coltivazioni di grano.
- Comunità Accoglienti: Le comunità pugliesi sono conosciute per la loro calorosa accoglienza e il senso di appartenenza.
- Rispetto per la Storia e la Cultura: La Puglia è ricca di storia, con antiche città, siti archeologici e chiese medievali.

CHI SIAMO

Gente di Mare Luxury Real Estate è un punto di riferimento nel settore immobiliare di lusso, con anni di esperienza nell'offrire soluzioni di residenza di alta qualità. La nostra reputazione si fonda sull'eccellenza, l'integrità e la dedizione nel soddisfare le esigenze dei nostri clienti più esigenti. Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative o per vendere la tua casa di lusso. Dimore così straordinarie meritano un servizio altrettanto extra-ordinario, offerto da autentici esperti dell'immobiliare e del lusso.

COME CONTATTARCI

Se vuoi vendere o acquistare il tuo immobile di pregio non esitare a contattarci, saremo al tuo fianco in ogni passaggio. Ti basterà chiamarci al +39 3381909753 o scriverci all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com. Per restare sempre aggiornato con tutte le nostre novità consulta il nostro sito web www.immobiliareostuni.com e seguici sui nostri canali Facebook, Instagram e Youtube.





Gente di Mare Luxury Real Estate



Gente di Mare Luxury Real Estate



Gente di Mare Luxury Real Estate



Gente di Mare Luxury Real Estate



Gente di Mare Luxury Real Estate



Gente di Mare Luxury Real Estate



Gente di Mare Luxury Real Estate



Gente di Mare Luxury Real Estate



Gente di Mare Luxury Real Estate



Gente di Mare Luxury Real Estate



Gente di Mare Luxury Real Estate



Gente di Mare Luxury Real Estate







72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 3381909753

Cell. 338.19.09.753

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail gentedimareostuni@gmail.com

PEC gentedimaresrl@pec.it