



Villa in vendita a () -  
Rif.: 2473

Prezzo: € 4.900.000,00



Superficie: **380 mq**  
Num. vani: **0**  
Num. camere: **9**  
Num. bagni: **10**  
Classe energetica: **IN**  
**RICHIESTA**  
IPE: **n.d.**

*Un paradiso terrestre a pochi passi da Agia Sofia, una villa di lusso con piscina a Mykonos*

## VILLA AEGEAN DREAM

### SUPERFICIE INTERNA 380MQ – TERRENO 1.500MQ – 9 CAMERE DA LETTO – 10 BAGNI

Mykonos è una località turistica che affascina ogni anno migliaia di turisti e investitori, noi di Gente di Mare Luxury Real Estate assistiamo nella ricerca tutti coloro interessati ad investire in questo paradiso. Oggi proponiamo una villa che incanta sin dal primo sguardo con la sua architettura mozzafiato e la posizione privilegiata che offre viste spettacolari sul Mar Egeo.

#### DESCRIZIONE DETTAGLIATA

Villa Aegean Dream si sviluppa su tre livelli per una superficie di circa 380mq e con un meraviglioso terreno intorno di circa 1.500mq. I suoi interni sono sinonimo di lusso e comfort, potrai disporre di ben due cucine attrezzate, nove confortevoli camere da letto e nove bagni, più un bagno di servizio.

Lo spazio esterno è caratterizzato dalla lussuosa e seducente piscina con vista mozzafiato sull'azzurro cristallino del mare, creando un'esperienza unica di connessione con la bellezza naturale circostante.

La villa dispone di ogni comfort: impianto di riscaldamento, tre posti auto, pavimentazione in legno, porta blindata, sistema di allarme, Internet e tv satellitare, finestre con doppi vetri e zanzariere, sistema di aria condizionata.

#### I VANTAGGI DI ACQUISTARE VILLA AEGEAN DREAM

Con una posizione privilegiata vicino alle spiagge più rinomate dell'isola e ai servizi di lusso di Mykonos, questa villa rappresenta l'opportunità perfetta per immergersi completamente nello stile di vita sofisticato delle Cicladi. Villa Aegean Dream ha un grande potenziale per generare un reddito stabile attraverso l'affitto a breve termine. Mykonos è una destinazione popolare tutto l'anno, attirando visitatori provenienti da tutto il mondo, il che la rende un mercato affitto turistico estremamente

redditizio.

Villa Aegean Dream potrebbe essere l'opportunità di investimento adatta a te! Contattaci per fissare un appuntamento!!

## LA LOCATION DI VILLA AEGEAN DREAM

Questa villa si trova a Mykonos e vanta una posizione strategica vicino alla spiaggia. Nuovo Porto di Mykonos e Antico Porto di Mykonos sono due tappe fondamentali per chi ama le attività. A livello naturalistico, invece, tra le principali attrazioni della zona ci sono Spiaggia di Ornos e Spiaggia di Psarou.

Mykonos Town è consigliata a chi vuole essere al centro dell'azione, mentre potrebbe risultare troppo caotica per chi non ama i luoghi modaioli e affollati.

## RESPONSABILITÀ

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

## CHI SIAMO

**Gente di Mare Luxury Real Estate** è un punto di riferimento nel settore immobiliare di lusso, con anni di esperienza nell'offrire soluzioni di residenza di alta qualità. La nostra reputazione si fonda sull'eccellenza, l'integrità e la dedizione nel soddisfare le esigenze dei nostri clienti più esigenti. Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative o per vendere la tua casa di lusso. Dimore così straordinarie meritano un servizio altrettanto extra-ordinario, offerto da autentici esperti dell'immobiliare e del lusso.

## COME CONTATTARCI

Se vuoi vendere o acquistare il tuo immobile di pregio non esitare a contattarci, saremo al tuo fianco in ogni passaggio. Ti basterà chiamarci al +39 3381909753 o scriverci all'indirizzo [gendedimareostuni@gmail.com](mailto:gentedimareostuni@gmail.com). Per restare sempre aggiornato con tutte le nostre novità consulta il nostro sito web [www.immobiliareostuni.com](http://www.immobiliareostuni.com) e seguici sui nostri canali Facebook, Instagram e Youtube.

## UN PARADISO TERRESTRE A POCHI PASSI DA AGIA SOFIA, UNA VILLA DI LUSSO CON PISCINA A MYKONOS

Superficie interna 380mq – terreno 1.500mq – 9 camere da letto – 10 bagni

Mykonos è una località turistica che affascina ogni anno migliaia di turisti e investitori, noi di Gente di Mare Luxury Real Estate assistiamo nella ricerca tutti coloro interessati ad investire in questo paradiso. Oggi proponiamo una villa che incanta sin dal primo sguardo con la sua architettura mozzafiato e la posizione privilegiata che offre viste spettacolari sul Mar Egeo.

Villa Aegean Dream si sviluppa su tre livelli per una superficie di circa 380mq e con un meraviglioso

terreno intorno di circa 1.500mq. I suoi interni sono sinonimo di lusso e comfort, potrai disporre di ben due cucine attrezzate, nove confortevoli camere da letto e nove bagni, più un bagno di servizio.

Lo spazio esterno è caratterizzato dalla lussuosa e seducente piscina con vista mozzafiato sull'azzurro cristallino del mare, creando un'esperienza unica di connessione con la bellezza naturale circostante.

La villa dispone di ogni comfort: impianto di riscaldamento, tre posti auto, pavimentazione in legno, porta blindata, sistema di allarme, Internet e tv satellitare, finestre con doppi vetri e zanzariere, sistema di aria condizionata.

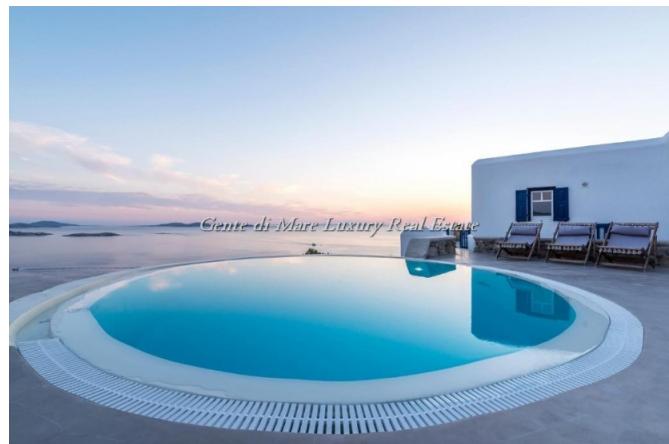
Con una posizione privilegiata vicino alle spiagge più rinomate dell'isola e ai servizi di lusso di Mykonos, questa villa rappresenta l'opportunità perfetta per immergersi completamente nello stile di vita sofisticato delle Cicladi. Villa Aegean Dream ha un grande potenziale per generare un reddito stabile attraverso l'affitto a breve termine. Mykonos è una destinazione popolare tutto l'anno, attirando visitatori provenienti da tutto il mondo, il che la rende un mercato affitto turistico estremamente redditizio.

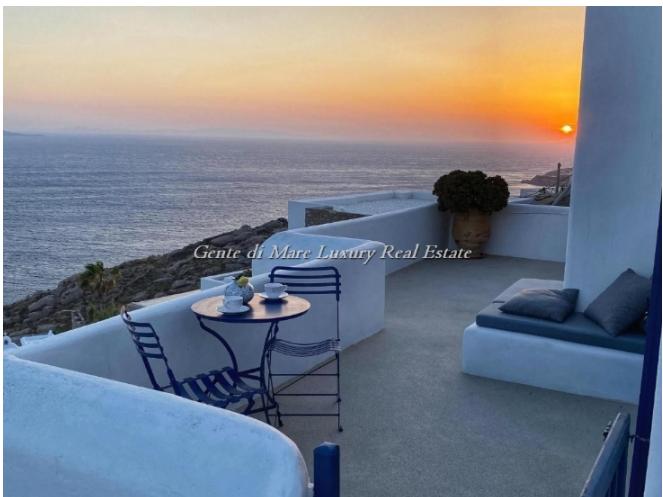
Questa villa si trova a Mykonos e vanta una posizione strategica vicino alla spiaggia. Nuovo Porto di Mykonos e Antico Porto di Mykonos sono due tappe fondamentali per chi ama le attività. A livello naturalistico, invece, tra le principali attrazioni della zona ci sono Spiaggia di Ornos e Spiaggia di Psarou.

Villa Aegean Dream potrebbe essere l'opportunità di investimento adatta a te! Contattaci per fissare un appuntamento!!

**Disclaimer:** Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.





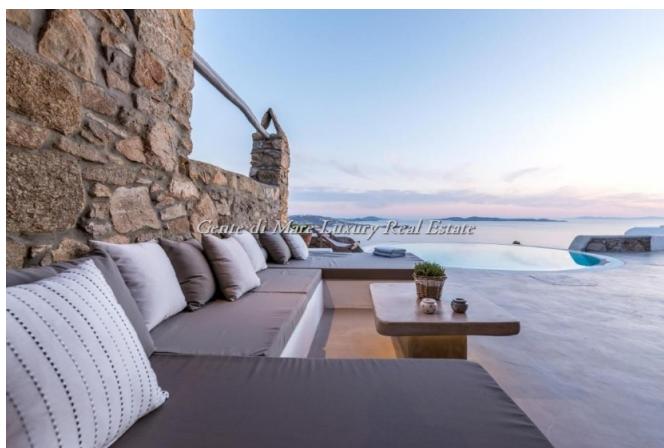




*Gente di Mare Luxury Real Estate*



*Gente di Mare Luxury Real Estate*



*Gente di Mare Luxury Real Estate*









**AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237**  
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686  
P.IVA 02618120741  
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U  
E-mail [gendedimareostuni@gmail.com](mailto:gentedimareostuni@gmail.com)  
PEC [gendedimaresrl@pec.it](mailto:gendedimaresrl@pec.it)