Trullo in vendita a San Michele Salentino (Brindisi) - 72018
Rif.: 2490 **Prezzo: € 560.000,00**

Superficie: **130 mq**
Num. vani: **7**
Num. camere: **3**
Num. bagni: **2**
Classe energetica: **D**
IPE: **n.d.**

Circondato dalla verdeggiante campagna pugliese, un trullo con lamia e piscina in Salento

TRULLO SALENTO LUXURY

SUPERFICIE INTERNA 130MQ – TERRENO 9.000MQ – 3 CAMERE DA LETTO – 2 BAGNI

Cerchi l'investimento che possa darti la possibilità di avviare una lussuosa struttura ricettiva in Puglia? Gente di Mare Immobiliare ti propone un meraviglioso e autentico trullo con lamia e piscina che fonde i comfort contemporanei con un armonioso senso di nostalgia. La dimora sorge serena tra gli uliveti dell'Alto Salento di Puglia, a un paio di chilometri dalle infinite spiagge di sabbia dorata.

DESCRIZIONE DETTAGLIATA

Questa magnifica dimora si compone di un trullo con lamia e dependance con pavimentazione in pietra locale; internamente ospita ben tre camere da letto, due bagni e zona cucina in muratura. Ampio living a vetrate che si affaccia sull'area piscina e terreno a prevalenza uliveto. La zona esterna rappresenta la vera magia della campagna con un forno per le pizze e l'angolo barbecue per deliziare così le belle serate estive in compagnia di amici.

LA LOCATION DI TRULLO SALENTO LUXURY

La caratteristica struttura occupa una meravigliosa posizione a soli 3km dal centro abitato del piccolo paradiso di San Michele Salentino:

-Le spiagge più belle dell'Alto Salento di Puglia, come la rinomata Riserva Naturale di Torre Guaceto sono a circa 20km di distanza;

-Gli appassionati di arte e storia potranno visitare i vicini borghi di Ostuni (17km), Francavilla Fontana (12km), Mesagne (20km), Oria (16km), Cisternino (28km), Alberobello (40km);

-Spostarsi in aereo sarà facilissimo poiché l'aeroporto di Brindisi dista soli 40km mentre quello di Bari si trova a circa 110km di distanza.

TUTTI I VANTAGGI DI ACQUISTARE TRULLO SALENTO LUXURY

Questa proprietà, immersa nella verde campagna pugliese, è l'ideale per chi desidera una prima o seconda casa dove trascorrere momenti di relax e tranquillità. Grazie alla sua posizione privilegiata, immersa nella natura incontaminata del Salento, e al suo fascino senza tempo, questa proprietà potrà essere subito inserita nel circuito internazionale degli affitti estivi.

Scopri il fascino unico di questo trullo tutto pugliese!! Non lasciarti sfuggire questa opportunità: contattaci oggi stesso e trasforma il tuo sogno in realtà!!

Affidati alla nostra esperienza per trovare il trullo dei tuoi sogni e vivere un'esperienza autentica in Puglia proprio come ha fatto Stephanie: *"Anna capisce cosa cercano i suoi clienti e lavora duramente per trovare proprietà adeguate. Il loro portfolio di immobili è, a nostro avviso, tra i migliori della zona."* Con Gente di Mare sarei sempre seguito da un team di professionisti del settore. Scopri cosa dicono di noi i nostri clienti leggendo le nostre recensioni su www.immobiliareostuni.com.

RESPONSABILITÀ

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

PERCHÉ ACQUISTARE UNA CASA IN PUGLIA?

La Puglia, situata nella regione meridionale dell'Italia, offre uno stile di vita ricco di tradizione, cultura e bellezze naturali. Ecco perché non potrai fare a meno di acquistare il tuo angolo di paradiso in questa regione:

-Turismo in forte crescita: La Puglia, con il suo ricco patrimonio culturale, paesaggi mozzafiato e delizie culinarie, è diventata una destinazione turistica sempre più popolare che attira ogni anno turisti da ogni parte del mondo.

- Cucina Mediterranea: La Puglia è famosa per la sua cucina mediterranea, caratterizzata da ingredienti freschi e piatti tipici della tradizione.

- Trulli e Architettura Unica: La presenza dei trulli, caratteristiche abitazioni conici con tetti di pietra a secco, conferisce un tocco unico al paesaggio della Puglia.

- Stile di Vita Rilassato: La Puglia è nota per il suo ritmo di vita rilassato e tranquillo. Le giornate soleggiate e le lunghe serate estive favoriscono una vita all'aperto.

- Coste Spettacolari: La Puglia vanta alcune delle coste più belle d'Italia, con spiagge di sabbia dorata, scogliere frastagliate e acque cristalline.

- Tradizioni Agricole e Enogastronomiche: L'agricoltura è una parte fondamentale della vita in Puglia, con vasti uliveti, vigneti e coltivazioni di grano.

- Comunità Accoglienti: Le comunità pugliesi sono conosciute per la loro calorosa accoglienza e il senso di appartenenza.

- Rispetto per la Storia e la Cultura: La Puglia è ricca di storia, con antiche città, siti archeologici e chiese medievali.

CHI SIAMO

Gente di Mare Luxury Real Estate è un punto di riferimento nel settore immobiliare di lusso, con anni di esperienza nell'offrire soluzioni di residenza di alta qualità. La nostra reputazione si fonda sull'eccellenza, l'integrità e la dedizione nel soddisfare le esigenze dei nostri clienti più esigenti. Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative o per vendere la tua casa di lusso. Dimore così straordinarie meritano un servizio altrettanto extra-ordinario, offerto da autentici esperti dell'immobiliare e del lusso.

COME CONTATTARCI

Se vuoi vendere o acquistare il tuo immobile di pregio non esitare a contattarci, saremo al tuo fianco in ogni passaggio. Ti basterà chiamarci al +39 3381909753 o scriverci all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com . Per restare sempre aggiornato con tutte le nostre novità consulta il nostro sito web www.immobiliareostuni.com e seguici sui nostri canali Facebook, Instagram e Youtube.

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it