



# GENTE di MARE

Immobile di prestigio in vendita a () -

Rif.: 2519

Prezzo: € 595.000,00



Superficie: **90 mq**

Num. vani: **6**

Num. camere: **2**

Num. bagni: **2**

Classe energetica: **A1**

IPE: **n.d.**

### ***Il perfetto rifugio a Mykonos: una villa con piscina e con vista panoramica sul mare***

**Superficie 90mq – Giardino 200mq - 2 camere da letto – 2 bagni**

Villa Mykonos Waterfront è una straordinaria proprietà di lusso situata su una collina panoramica a **Mykonos**, con vista spettacolare sul **mare Egeo**. Questa villa esclusiva combina l'eleganza contemporanea con il fascino tradizionale dell'isola, offrendo un'esperienza abitativa senza pari.

Situata a **Kalafatis**, a circa **500 metri dalla spiaggia di Agia Anna** e a 1,1 km dalla spiaggia di Tourlos, la villa offre numerosi servizi come WiFi, **aria condizionata**, una **piscina**, una terrazza, giardino e parcheggio privato.

Questa villa è dotata di **due camere da letto**, **due bagni**, lenzuola, asciugamani, una TV a schermo piatto, una zona pranzo, una cucina completamente attrezzata e un patio con vista sul mare.

I punti di interesse più popolari sono le spiagge di Agios Stefanos, Lia e Loulos. **L'aeroporto più vicino è quello di Mykonos, a 10 km dalla struttura**, raggiungibile con un servizio navetta a pagamento.

La meravigliosa spiaggia di Agia Anna si trova a poca distanza dalla spiaggia di Kalafatis. A circa tre chilometri il tranquillo villaggio di Ano Mera che può essere un'ottima idea da visitare al ritorno.

Nascosta in una piccola baia con un paesaggio straordinario e vista la sua posizione sempre riparata dai venti, regala ai visitatori un litorale di soffice sabbia mista a qualche ciottolino, bagnata da un mare cristallino ed azzurro con fondali che scendono piano ed acque sempre tranquille.

Questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un rifugio di lusso a Mykonos, in una location privilegiata che combina privacy, comfort e una vista ineguagliabile sul mare. Villa Mykonos Waterfront è il luogo perfetto per creare ricordi indimenticabili e vivere l'incanto dell'isola greca in tutta la sua magnificenza.











**AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237**

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19  
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686

P.IVA 02618120741

Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U

E-mail [gendedimareostuni@gmail.com](mailto:gentedimareostuni@gmail.com)

PEC [gendedimaresrl@pec.it](mailto:gendedimaresrl@pec.it)