Immobile di prestigio in vendita a Padenghe Sul Garda (Brescia) - 25080
Rif.: 2568 **Prezzo: € 2.000.000,00**

Superficie: **350 mq**
Num. vani: **10**
Num. camere: **4**
Num. bagni: **5**
Classe energetica: **A1**
IPE: **107,09**

Oasi di Lusso sul Lago di Garda: Villa con Piscina e Vista Mozzafiato

Superficie 350mq – 4 camere da letto – 5 bagni

Situata a Padenghe sul Garda, questa villa di recente costruzione rappresenta un'oasi di eleganza e comfort, affacciata su panorami senza eguali del Lago di Garda e della storica Sirmione. Fin dall'ingresso, la proprietà offre un'atmosfera luminosa e accogliente: un ampio soggiorno che abbraccia la vista del lago si apre sul portico esterno, perfetto per godere di cene all'aperto o momenti di relax. La cucina separata, ampia e vivibile, è pensata per offrire spazio e funzionalità. La zona notte al piano terra ospita due raffinate camere matrimoniali con bagno en suite, mentre al primo piano altre due camere matrimoniali con terrazza panoramica regalano una vista spettacolare sul lago.

Spazi esterni e panoramici

La villa si estende su un curato giardino privato, in cui la piscina risplende come un'oasi di freschezza e svago, incorniciata dalla splendida vista sul lago. L'ampio portico coperto, collegato direttamente al soggiorno, invita a rilassarsi in qualsiasi stagione, offrendo il luogo ideale per godere di aperitivi al tramonto e cene al chiaro di luna. La proprietà dispone anche di una corte privata, all'interno della quale si trova un comodo garage con spazio per 2-3 macchine e un posto auto aggiuntivo.

I vantaggi di acquistare Dimora Del Garda

Questa villa è progettata per offrire il massimo comfort e numerosi vantaggi esclusivi:

Spazi di lusso: con camere spaziose, bagni en suite, e una cucina ben attrezzata.

Panorama eccezionale: ogni stanza principale della villa gode di una vista diretta sul Lago di Garda.

Area fitness privata: una palestra completamente attrezzata nel seminterrato consente di mantenersi in forma senza uscire di casa.

Appartamento per gli ospiti: uno spazio separato e indipendente, ideale per accogliere amici o parenti in totale privacy.

Posizione esclusiva: Padenghe sul Garda è rinomata per la tranquillità, il clima mite e la vicinanza alle principali attrazioni del lago.

Un'opportunità da non perdere

Se siete alla ricerca di una residenza che unisca lusso, comfort e una vista impareggiabile sul Lago di Garda, questa villa rappresenta l'occasione perfetta. Contattateci per maggiori informazioni e per programmare una visita: lasciatevi incantare da questa meravigliosa dimora, dove ogni dettaglio è stato curato per offrirvi un'esperienza abitativa unica e indimenticabile.

Disclaimer: Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

Gente di Mare Luxury Real Estate si distingue per un'esperienza consolidata nel settore della compravendita di proprietà esclusive, con una particolare attenzione al territorio italiano e internazionale. Operiamo con passione e professionalità nelle regioni più ambite d'Italia, tra cui la Puglia, la Toscana, la Sicilia e la Sardegna, nonché in alcune delle destinazioni più ricercate della Grecia, come Mykonos.

Con anni di esperienza nel mercato del lusso, siamo specializzati nell'aiutare i nostri clienti a trovare la casa perfetta che risponda alle loro esigenze e desideri, che si tratti di una residenza principale, una casa vacanze o un investimento immobiliare. Al tempo stesso, assistiamo i proprietari nella vendita di immobili di pregio, garantendo una valorizzazione ottimale delle loro proprietà e una clientela selezionata e qualificata. Il nostro team, altamente qualificato e dedicato, offre un servizio personalizzato, costruendo un rapporto di fiducia con ogni cliente.

Seguici sui nostri profili social INSTAGRAM e FACEBOOK cliccando "Mi piace" sulla pagina "Gente di Mare di Ostuni" per rimanere sempre aggiornato sulle nostre novità e proposte esclusive!

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

GENTE di MARE

FLOOR PLAN

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it