Immobile di prestigio in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Rif.: 2597 **Prezzo: € 1.250.000,00**

Superficie: **310 mq**
Num. vani: **20**
Num. camere: **8**
Num. bagni: **8**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Borgo con Piscina nella Campagna di Ostuni: Un Angolo di Paradiso

Superficie 310mq – Terreno 38.000mq – 8 camere da letto – 8 bagni

Immerso tra ulivi secolari e muretti a secco, questo borgo è un'oasi di eleganza e tranquillità. Tre proprietà indipendenti, ognuna con una piscina privata e dettagli curati, offrono un rifugio ideale per chi cerca il fascino autentico della Puglia con i comfort più moderni.

1. TRULLO CUORE D'ITRIA

Questo trullo finemente ristrutturato unisce il fascino delle pietre a vista ai comfort moderni. Interni accoglienti con camera matrimoniale, vasca idromassaggio, sauna, doccia emozionale e una cucina funzionale si affacciano su uno spazio esterno incantevole. La piscina si armonizza perfettamente con i muretti a secco, creando un'oasi di relax con solarium, gazebo e barbecue. Dotato di climatizzazione, illuminazione esterna e un sistema di sicurezza all'avanguardia, è pronto a offrire un'esperienza di lusso totale.

2. VILLA DELLA CITTÀ BIANCA

Due unità abitative indipendenti circondano una spettacolare piscina di 75 m², cuore pulsante della villa. La dependance offre una cucina attrezzata, camere accoglienti e un ampio patio con forno a legna. La seconda unità, luminosa e spaziosa, include tre camere matrimoniali con bagno privato, una cucina in muratura e una zona living con divano letto. Gli esterni sono completati da un solarium, barbecue, docce esterne e un ampio parcheggio in pietra di Trani. Con climatizzazione, impianti moderni e sicurezza garantita, è perfetta per famiglie numerose o gruppi di amici.

3. VILLA LA DOLCE PUGLIA

Immersa in un rigoglioso giardino con piante mediterranee, questa villa accogliente offre una cucina abitabile, un soggiorno con divano letto, due camere da letto e due bagni moderni. La piscina di 32

m², il solarium e il barbecue in muratura sono ideali per momenti all'aperto, mentre il fotovoltaico, la climatizzazione e il sistema di sicurezza assicurano massimo comfort ed efficienza.

Vi è, infine, una graziosa lamia di circa 36mq completamente ristrutturata ed attorniata da un meraviglioso terreno di circa 7.000mq.

UTILIZZI E POTENZIALITA'

Questa esclusiva proprietà nel cuore della Puglia è perfetta sia come residenza privata che come investimento per affitti di lusso. Ogni unità è indipendente ma integrata armoniosamente, offrendo flessibilità per ospitare eventi, ritiri o vacanze indimenticabili.

Non lasciarti sfuggire questa rara opportunità: contattaci subito per scoprire di più o programmare una visita!

Disclaimer: Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

Gente di Mare Luxury Real Estate si dedica con passione ed esperienza alla compravendita di immobili di lusso, selezionati con cura per soddisfare i sogni e le esigenze di una clientela esclusiva. Specializzati in proprietà uniche, che uniscono eleganza, comfort e location d'eccezione, offriamo un servizio su misura, attento ai dettagli e orientato alla massima discrezione. Con noi, il lusso non è solo uno standard, ma una promessa: quella di offrire un servizio impeccabile e di far vivere ai nostri clienti un'esperienza che supera ogni aspettativa. Siamo qui per trasformare la ricerca della casa ideale in un viaggio memorabile, che culmina nella scoperta della dimora perfetta.

Seguiteci sui nostri canali social, FACEBOOK, INSTAGRAM e YOUTUBE, per rimanere aggiornati sulle nuove proposte e lasciarvi ispirare dalle nostre selezioni esclusive. Troverete i nostri immobili più prestigiosi, consigli utili e tutto ciò che serve per trovare la casa dei vostri sogni. **Il vostro viaggio verso il lusso inizia da qui!**

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237

VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it