Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017
Via Roma
Rif.: 2667 **Prezzo: € 98.000,00**

Superficie: **50 mq**
Num. vani: **3**
Num. camere: **1**
Num. bagni: **1**
Classe energetica: **G**
IPE: **n.d.**

Casa in pietra nel cuore di Ostuni: un investimento unico in Puglia

Superficie 50mq – 1 camera da letto – 1 bagno

Nel cuore pulsante della **Ostuni ottocentesca**, a pochi passi dalla storica **Piazza Libertà** e dal **centro antico**, si nasconde una piccola gemma: una casetta in pietra che racconta la vera essenza della Puglia. Questa dimora, al piano terra, si apre su una realtà che mescola il passato e il presente in un perfetto equilibrio, dove ogni angolo è un omaggio alla bellezza rustica e raffinata della nostra terra.

Varcando la soglia, si è accolti da una **suggestiva volta in pietra**, simbolo di un'artigianalità senza tempo che dona un'atmosfera unica e accogliente, come un abbraccio delicato tra tradizione e modernità. Il luminoso **zona living** si fonde armoniosamente con l'angolo cottura, creando uno spazio conviviale, ideale per ricevere amici o semplicemente godere di un angolo di pace. Il bagno, elegante e funzionale, è dotato di una **moderna doccia**, dove la freschezza del design incontra il comfort quotidiano.

Ma la vera sorpresa si cela sopra, nel soppalco che ospita la **zona notte**, uno spazio intimo dove il **letto matrimoniale** si può adagiare in un'atmosfera raccolta e suggestiva, incorniciata dalle splendide mura in pietra che raccontano storie di secoli passati. Ogni elemento di questa casa è pensato per offrire un'esperienza unica di vita, dove la bellezza senza tempo della pietra incontra la funzionalità contemporanea.

Questa casa, che incarna l'autenticità di Ostuni, è perfetta sia come **abitazione privata**, dove rifugiarsi lontano dal caos quotidiano, sia come **investimento turistico** in una delle località più ricercate della Puglia. La sua posizione strategica, a breve distanza dalle meraviglie naturali e dalle spiagge incontaminate della costa adriatica, la rende una scelta perfetta per chi desidera immergersi nella cultura locale, senza rinunciare alla modernità.

Non perdere l'opportunità di vivere nel cuore di **Ostuni**, una delle città più affascinanti della Puglia. **Scegli di vivere la tua storia in una casa dove il passato incontra il futuro**, con la possibilità di fare un investimento che crescerà con il tempo. Vieni a scoprire questa **piccola oasi di eleganza e tradizione**. La tua nuova vita ti aspetta.

Disclaimer: Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

La posizione dell'immobile è solo indicativa della zona, l'indirizzo inserito nell'annuncio per questioni di privacy non è reale, per maggiori informazioni o fissare un appuntamento vi invitiamo a contattare Gente di Mare Immobiliare.

Si precisa che la classe energetica indicata è da considerarsi puramente indicativa, in quanto è in corso la richiesta per l'ottenimento della certificazione energetica aggiornata.

Gente di Mare Luxury Real Estate si dedica con passione ed esperienza alla compravendita di immobili di lusso, selezionati con cura per soddisfare i sogni e le esigenze di una clientela esclusiva. Specializzati in proprietà uniche, che uniscono eleganza, comfort e location d'eccezione, offriamo un servizio su misura, attento ai dettagli e orientato alla massima discrezione. Con noi, il lusso non è solo uno standard, ma una promessa: quella di offrire un servizio impeccabile e di far vivere ai nostri clienti un'esperienza che supera ogni aspettativa. Siamo qui per trasformare la ricerca della casa ideale in un viaggio memorabile, che culmina nella scoperta della dimora perfetta.

Vi preghiamo di **inviare le vostre richieste** a gentedimareostuni@gmail.com o contattarci al +39 3381909753.

Per Ville Fuori Mercato in Puglia CONTATTARE DIRETTAMENTE gentedimareostuni@gmail.com

Cerca immobili simili in Puglia in vendita sui seguenti canali:

Instagram: https://www.instagram.com/anna_capriglia_gente_di_mare/?hl=it

Facebook: https://www.facebook.com/agenziaimmobiliaregentedimare

YouTube: https://www.youtube.com/@gentedimarerealestateostun7540

Sito web: www.immobiliareostuni.com

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Corte di Mare Luxury Real Estate

iStock
Credit: Olga Tarasyuk

Corte di Mare Luxury Real Estate

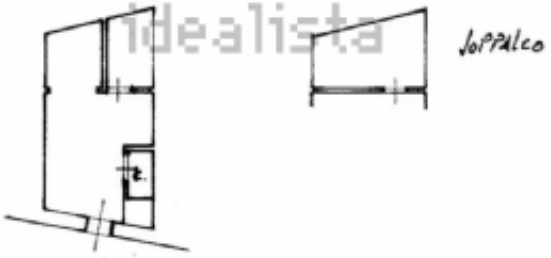
Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate

Gente di Mare Luxury Real Estate



AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it