



GENTE di MARE

Casa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017

Rif.: 2488

Prezzo: € 107.000,00



Superficie: **36 mq**

Num. vani: **3**

Num. camere: **1**

Num. bagni: **1**

Classe energetica: **G**

IPE: **n.d.**

Nel cuore della Città Bianca, una lussuosa dimora in pietra con jacuzzi pronta da mettere a reddito

MAISON CHARMANTE OSTUNI

SUPERFICIE INTERNA 36MQ – 1 CAMERA DA LETTO 1 BAGNO – JACUZZI

Tra i romantici vicoli della Città Bianca e le sue meraviglie architettoniche, un fortunato investitore avrà la straordinaria opportunità di acquistare un raro **gioiello in pietra finemente e completamente ristrutturato**. La pietra a vista, la jacuzzi e la location a due passi dall'incantevole centro storico della bella Ostuni rendono questa splendida dimora che Gente di Mare Luxury Real Estate propone in vendita un investimento senza pari in un borgo sempre più in crescita.

DESCRIZIONE DETTAGLIATA

Perfetta combinazione di modernità e tradizione, Maison Charmante si distingue per i dettagli strutturali in pietra a vista che donano un tocco di autenticità. Disposta su un unico livello, la casa offre una spaziosa zona living con cucina a vista, decorata dal fascino esclusivo del soffitto con volta a botte. Da qui, si accede a un raffinato ambiente SPA con vasca idromassaggio, un luogo esclusivo pensato per accogliere gli ospiti in una vacanza indimenticabile, dove il relax e la tranquillità sono protagonisti. Segue una romantica zona notte, caratterizzata da un letto matrimoniale e un bagno en-suite con doppi sanitari, perfetta per garantire il riposo dell'ospite che sarà completamente coccolato da questa dimora.

LA LOCATION DI MAISON CHARMANTE OSTUNI

Questa incantevole dimora è situata nella zona ottocentesca di Ostuni, a breve distanza dal centro storico, offrendo il perfetto equilibrio tra tranquillità e vicinanza ai principali luoghi di interesse:

-La sua posizione strategica offre il vantaggio di raggiungere in soli 10 minuti d'auto le bellissime spiagge di Ostuni.

-Potrai andare alla scoperta di borghi antichi e campagne paradisiache in quella che viene chiamata Valle d'Itria che si estende tra le provincie di Bari, Brindisi e Taranto e comprende i comuni di Alberobello, Carovigno, Castellana Grotte, Ceglie Messapica, Cisternino, Fasano, Locorotondo, Martina Franca, Noci, Ostuni, Putignano, San Michele Salentino, San Vito dei Normanni, paesi facilmente raggiungibili in meno di mezz'ora di macchina.

-Un ottimo vantaggio di questa dimora è anche la vicinanza agli aeroporti, l'aeroporto di Brindisi si trova a circa 30km mentre quello di Bari dista 90km.

TUTTI I VANTAGGI DI ACQUISTARE MAISON CHARMANTE OSTUNI

Ostuni, con il suo fascino storico e le sue bellezze naturali, è una destinazione molto ambita dai turisti. Acquistando quest'incredibile dimora, con caratteristiche uniche come una vasca idromassaggio, avrai l'opportunità di affittarla ai turisti, generando un reddito aggiuntivo. La presenza della seducente jacuzzi garantisce un'esperienza di lusso e benessere. È il luogo perfetto per rilassarsi dopo una lunga giornata, ridurre lo stress e migliorare il benessere fisico e mentale.

Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di investimento a Ostuni! Acquista ora questa splendida casa in pietra con vasca idromassaggio e scopri il perfetto connubio tra tradizione e lusso!!

Gente di Mare Luxury Real Estate ti accompagnerà passo dopo passo nella ricerca dell'immobile perfetto per le tue esigenze, proponendoti solo le migliori soluzioni sul mercato. Che tu sia italiano o straniero sarai affiancato da un team di veri professionisti del settore, ti basta leggere le parole della nostra cliente cinese Ying: *"Lo staff di Gente di Mare è stato fondamentale nella mia ricerca di una proprietà a Ostuni. Conoscono bene il loro mercato e hanno accolto rapidamente la mia richiesta."* Scopri cosa dicono di noi i nostri clienti leggendo le nostre recensioni su www.immobiliareostuni.com.

RESPONSABILITÀ

Tutti i dettagli e i dati tecnici indicati nelle descrizioni pubblicate sono stati forniti in buona fede in seguito a sopralluogo e sulla base della documentazione disponibile. Non ci assumiamo alcuna responsabilità per eventuali inesattezze.

PERCHÉ ACQUISTARE UNA CASA IN PUGLIA?

La Puglia, situata nella regione meridionale dell'Italia, offre uno stile di vita ricco di tradizione, cultura e bellezze naturali. Ecco perché non potrai fare a meno di acquistare il tuo angolo di paradiso in questa regione:

-Turismo in forte crescita: La Puglia, con il suo ricco patrimonio culturale, paesaggi mozzafiato e delizie culinarie, è diventata una destinazione turistica sempre più popolare che attira ogni anno turisti da ogni parte del mondo.

- Cucina Mediterranea: La Puglia è famosa per la sua cucina mediterranea, caratterizzata da ingredienti freschi e piatti tipici della tradizione.

- Trulli e Architettura Unica: La presenza dei trulli, caratteristiche abitazioni conici con tetti di pietra a secco, conferisce un tocco unico al paesaggio della Puglia.

- Stile di Vita Rilassato: La Puglia è nota per il suo ritmo di vita rilassato e tranquillo. Le giornate soleggiate e le lunghe serate estive favoriscono una vita all'aperto.

- Coste Spettacolari: La Puglia vanta alcune delle coste più belle d'Italia, con spiagge di sabbia dorata, scogliere frastagliate e acque cristalline.

- Tradizioni Agricole e Enogastronomiche: L'agricoltura è una parte fondamentale della vita in Puglia, con vasti uliveti, vigneti e coltivazioni di grano.

- Comunità Accoglienti: Le comunità pugliesi sono conosciute per la loro calorosa accoglienza e il senso di appartenenza.

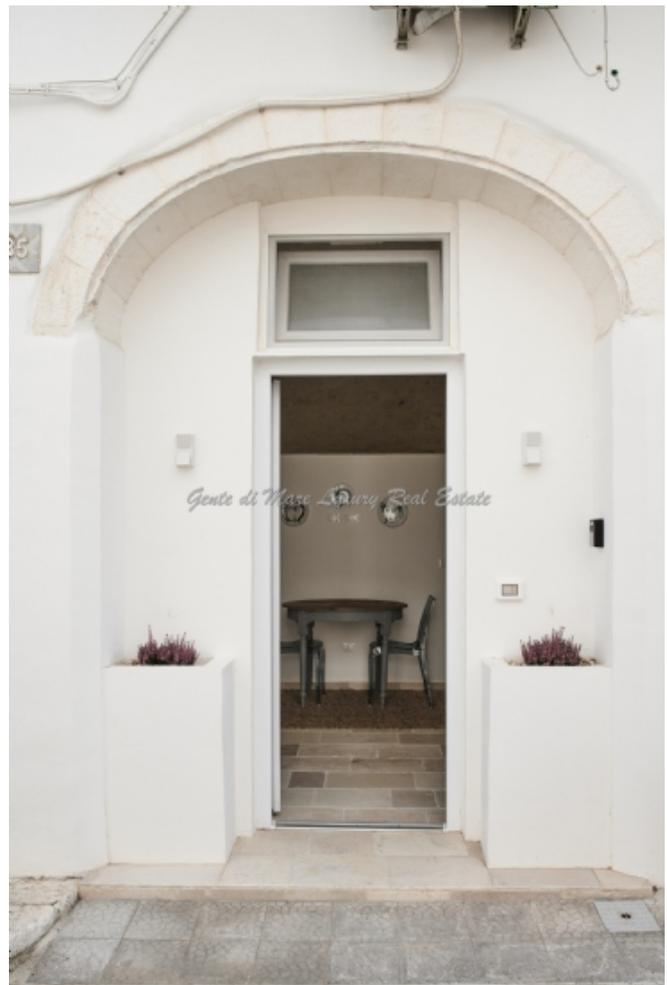
- Rispetto per la Storia e la Cultura: La Puglia è ricca di storia, con antiche città, siti archeologici e chiese medievali.

CHI SIAMO

Gente di Mare Luxury Real Estate è un punto di riferimento nel settore immobiliare di lusso, con anni di esperienza nell'offrire soluzioni di residenza di alta qualità. La nostra reputazione si fonda sull'eccellenza, l'integrità e la dedizione nel soddisfare le esigenze dei nostri clienti più esigenti. Mettiamo a tua disposizione un team di professionisti specializzati e una gamma completa di servizi per cercare e trovare con successo immobili di prestigio all'altezza delle tue aspettative o per vendere la tua casa di lusso. Dimore così straordinarie meritano un servizio altrettanto extra-ordinario, offerto da autentici esperti dell'immobiliare e del lusso.

COME CONTATTARCI

Se vuoi vendere o acquistare il tuo immobile di pregio non esitare a contattarci, saremo al tuo fianco in ogni passaggio. Ti basterà chiamarci al +39 3381909753 o scriverci all'indirizzo gentedimareostuni@gmail.com. Per restare sempre aggiornato con tutte le nostre novità consulta il nostro sito web www.immobiliareostuni.com e seguici sui nostri canali Facebook, Instagram e Youtube.























AGENZIA IMMOBILIARE - Numero REA: BR - 0159237
VIA PAPA GIOVANNI XXIII N. 19
72017 Ostuni (Brindisi) - Italia

Tel. 0039-3242618686
Cell. 0039-3381909753
P.IVA 02618120741
Cod. Fisc. CPRNNA68L51G187U
E-mail gentedimareostuni@gmail.com
PEC gentedimaresrl@pec.it